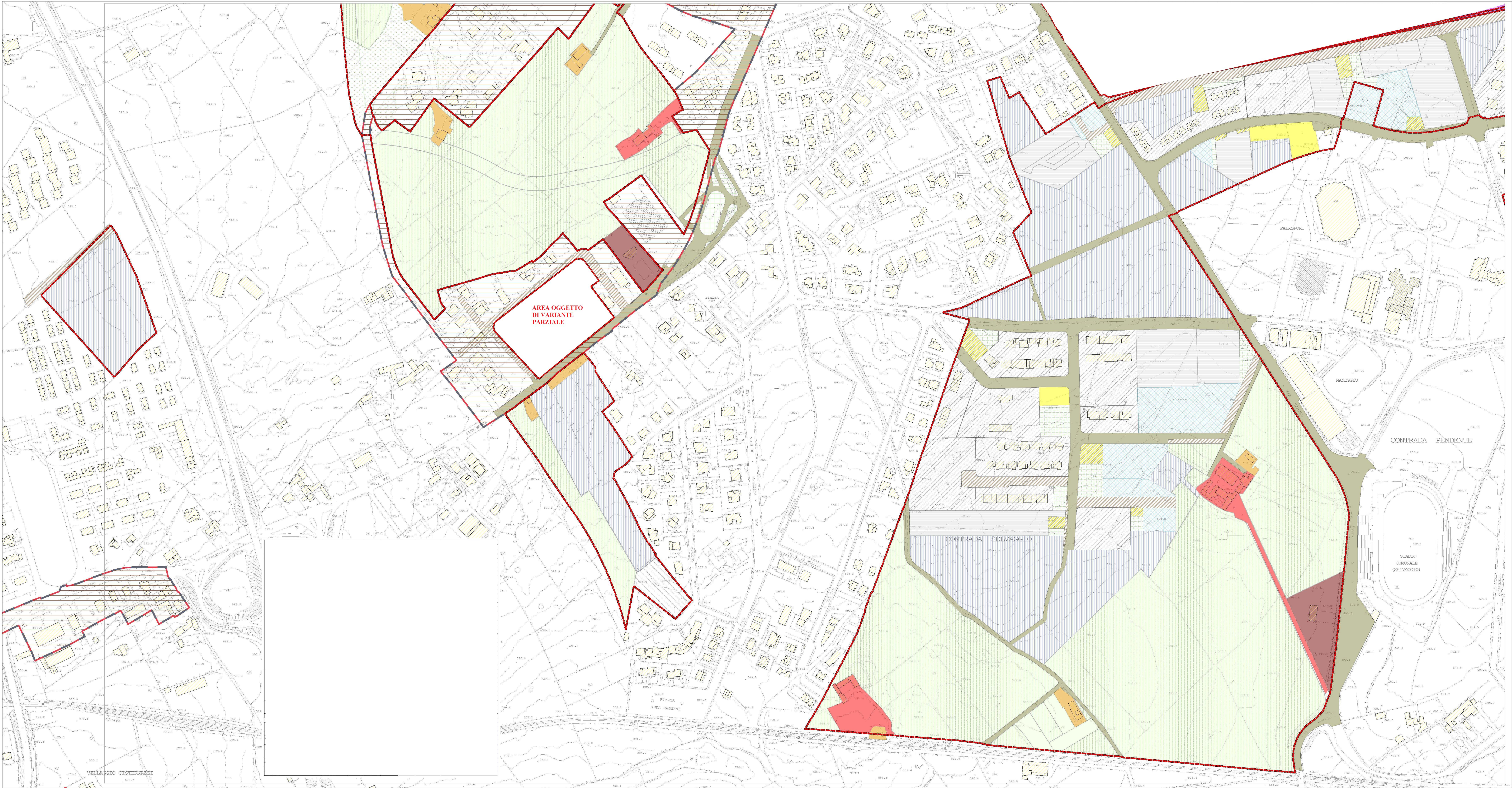
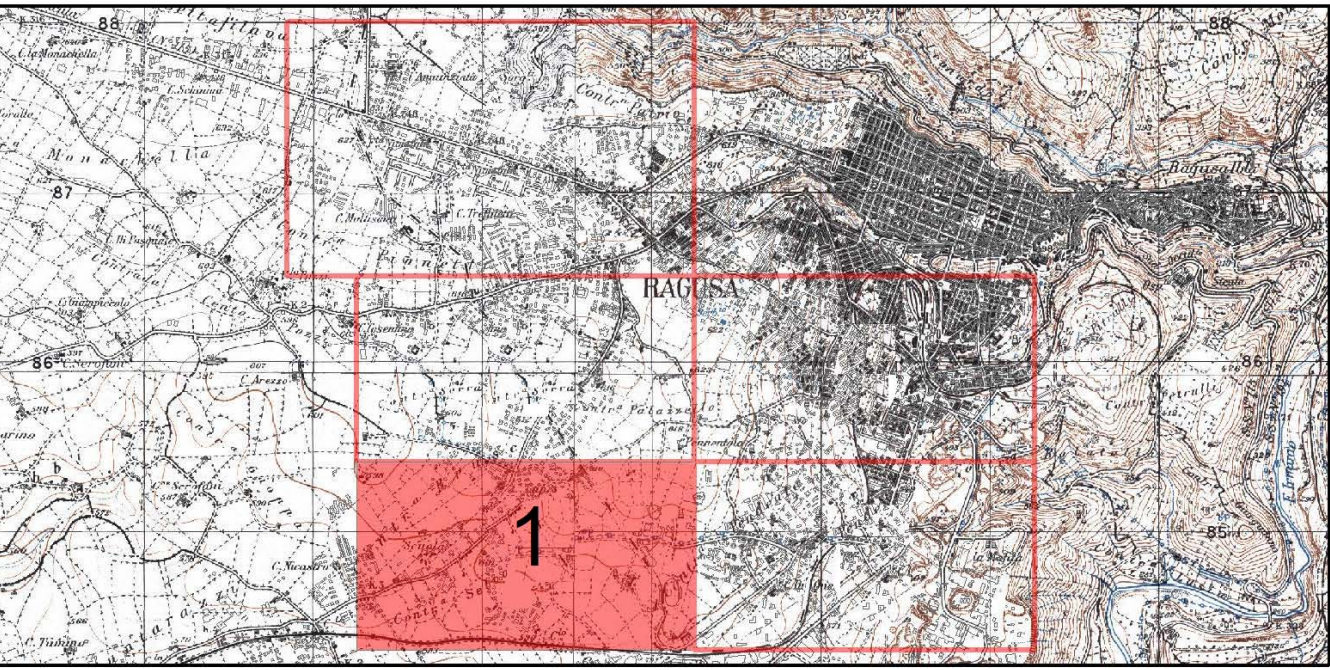




| Legenda              |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
|                      | Area in variante approvata con DDG 45/2021           |
|                      | PPRU Variante                                        |
|                      | Edifici                                              |
| Destinazioni di zona |                                                      |
|                      | A2-A3-Edifici storici estesi                         |
|                      | A2p - Contesti storici - Ville, fattorie, masserie   |
|                      | B1 zone B sature                                     |
|                      | B1a                                                  |
|                      | B2-Case sparse                                       |
|                      | B2p - Case sparse interne al parco agricolo          |
|                      | B3a                                                  |
|                      | C2 - Residenziale                                    |
|                      | C3ERP-Lotti edificabili                              |
|                      | C3p-Lotto edif. pereq.                               |
|                      | Cm3 - residenziale/terz. misto e spazi pubblici      |
|                      | C4                                                   |
|                      | Dx-Turistico ricettivo esistente                     |
|                      | D1 - Commerciale terziario esistente                 |
|                      | D1p - Commerciale terziario di progetto              |
|                      | D1p - (Comunale) - Commerciale terziario di progetto |
|                      | Dx4 - Commerciale, terz. misto a spazi pubblici      |
|                      | E-Verde agricolo                                     |
|                      | Ep - Parco agricolo urbano                           |
|                      | Epp - Parco agricolo urbano perequato                |
|                      | E3-Verde agricolo                                    |
|                      | Eov-Cintura verde                                    |
|                      | F-Servizi esistenti                                  |
|                      | F - Servizi in progetto                              |
|                      | P- Parcheggio esistente                              |
|                      | Pp-Parcheggio di progetto                            |
|                      | Pu-Pista ciclabile                                   |
|                      | PPRU                                                 |
|                      | PPRU-Aree edificate                                  |
|                      | Ro-Riformamento cartuari                             |
|                      | Sp - Spazi pubblici in cessione Cm3                  |
|                      | Sp - Spazi pubblici in cessione Dx4                  |
|                      | Ve-Verde pubblico esistente                          |
|                      | Vp-Verde pubblico di progetto                        |
|                      | Vpe-Verde di pertinenza edilizia                     |
|                      | Vu-Verde di pertinenza urbana                        |
|                      | Viabilità esistente                                  |
|                      | Viabilità di progetto                                |
|                      | ZTU-A Zona di Trasf. Urban.                          |
|                      | ZTU-B Zona di Trasf. Urban.                          |





**CITTA' DI RAGUSA**  
[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**SETTORE III**  
**Governo del Territorio - Centro Storico - Urbanistica ed Edilizia Privata**  
**Ufficio di Direzione**  
Piazza San Giovanni, Palazzo ex INA 1° piano - 97100 Ragusa  
tel. 0932 676 616 - Fax 0932 623802

Variante parziale al vigente PRG approvato con D.Dir. n.120/DRU del 24/02/2006 come modificato dalla Variante approvata con DDG n. 45 del 18/03/2021 di un'area sita in c.da Bruscè Serralinena.

Classificazione urbanistica di un'area bianca individuata in NCT al Foglio 95 Partt. 312 – 313 – 318 – 319 – 320 – 321, a Zona ZTU A11 del Piano di Recupero PPRU Bruscè – Serralinena, ambito CR14.a)

TAV. I – STATO DI FATTO

Il Dirigente Settore 3  
Ing. Ignazio Alberghina